



Marina Militare
UFFICIO GENERALE INFRASTRUTTURE

ATTO AUTORIZZATIVO NR. 1 IN DATA 18.04.2025

DECISIONE A CONTRARRE

OGGETTO: Procedura aperta telematica, ai sensi dell'art 71, D. Lgs. n. 36/2023, finalizzata alla stipula di un contratto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per il servizio d'ingegneria per l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica e per la redazione della progettazione esecutiva (compresa la redazione del piano di sicurezza e coordinamento) relativi ai lavori di adeguamento sismico e di riqualificazione del secondo piano della Caserma "Giovannini" - Area SMM – Cap. 7120-20 - EE.FF. 2025-2026 - CC.E. 032311 (E.F. 2025) – 015822 (E.F. 2026).

- VISTO:** il R.D. 18.11.1923, n. 2440, recante *“Nuove disposizioni sull'Amministrazione e contabilità generale dello Stato”* e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO:** il R.D. 23.05.1924, n. 827, recante *“Regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”* e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO:** il D.P.R. 15.11.2012, n. 236, *“Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell'articolo 196 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163”* e successive modifiche e integrazioni per quanto non in contrasto con l'allegato II.20 del D.Lgs. 36/2023;
- VISTO:** il D. Lgs. 31.03.2023, n. 36, recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materi di contratti pubblici”* e successive modifiche e integrazioni ed in particolare il comma 1 dell'art. 17 nella parte in cui prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTI:** i regolamenti e provvedimenti attuativi del D.lgs. n. 36/2023 pubblicati dall'ANAC in G.U. – Serie Generale n. 151 del 30 giugno 2023;
- VISTO:** il D. Lgs. 31.12.2024, n. 209 recante *“Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*;

- VISTO:** l'Ordine del Giorno del Capo di Stato Maggiore della Marina Militare n. 218 in data 07.12.2023 con il quale è stato istituito l'Ufficio Generale Infrastrutture (MARIUGINFRA) con sede Roma e con funzioni di Ente Ordinatore Primario di Spesa (EOPS) e di Committente Unico di F.A. per le imprese decentrate;
- VISTO:** l'Ordine del Giorno del Capo di Stato Maggiore della Marina Militare n. 304 in data 14.10.2024 con il quale è stato istituito nell'ambito di MARIUGINFRA il 2° Reparto Amministrativo;
- VISTO:** la pubblicazione SMM – ORD – 101, “*Ordinamento dello Stato Maggiore Marina e degli Organi Centrali Dipendenti dal C.S.M.M.*”, edizione ottobre 2024;
- VISTO:** l'art. 15, comma 1, del D.lgs. 36/2023, il quale prevede che “*Nel primo atto dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti ... nominano ... un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice*”;
- CONSIDERATO:** l'art. 25 del D.lgs. 36/2023 inerente alle Piattaforme di approvvigionamento digitale;
- l'art. 27 del D.lgs. 36/2023 che definisce le modalità di pubblicità legale degli atti, come specificato al provvedimento attuativo “*Delibera ANAC n. 261 del 20 giugno 2023*”;
- l'art. 23 del D.lgs. 36/2023 che definisce le modalità con cui si individuano le informazioni che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti sono tenuti a trasmettere alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici come specificato al provvedimento attuativo “*Delibera ANAC n. 261 del 20 giugno 2023*”;
- VISTA:** la documentazione Tecnica redatta dalla DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA di LA SPEZIA (MARIGENIMIL LA SPEZIA);
- VISTA:** la Proposta di Decisione a Contrarre (PDCC), sottoscritta digitalmente in data 14.04.2025, per l'avvio della procedura aperta, ai sensi dell'art 71, D. Lgs. n. 36/2023, finalizzata alla stipula di un contratto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108 comma 2, per l'affidamento dei servizi in oggetto per un valore massimo di € 456.977,56 (quattrocentocinquantesimilanovecentosettatantasette/56) oltre IVA e contributo ANAC;
- VISTO:** il Documento di Pianificazione Infrastrutturale (DPI) relativo al capitolo 7120 P.G. 20 SMM – EE.FF. 2025-2026;
- VISTO:** che l'appalto è costituito da un unico lotto poiché il frazionamento dell'appalto non offrirebbe adeguate garanzie di funzionalità, fruibilità e fattibilità di ciascun lotto in vista degli obiettivi perseguiti e della complessiva funzionalità dell'appalto che costituisce un unicum;

- CONSIDERATO:**
- che per la predetta esigenza sono stati individuati quali fonti di finanziamento i fondi attestati sulla legge di bilancio di Forza Armata (capitolo di spesa: 7120 - 20);
 - che i costi della sicurezza e della manodopera stimati sono pari a € 0,00 (ZERO/00) poiché trattasi di servizio di natura intellettuale;
 - che per l'attività di cui trattasi, sono stati previsti incentivi per € 8.655,60 (ottomilaseicentocinquantacinque/60) per lo svolgimento delle funzioni tecniche di cui all'articolo 45 e all'allegato II.10 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - che è obbligatorio provvedere al pagamento del contributo ANAC nella misura di € 250,00 (duecentocinquanta/00);
 - che ai sensi dell'art. 47 commi da 1- bis a 1-septies del D.L. n. 34/2019 convertito con modifiche dalla legge n. 58/2019 è stato istituito, nello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, il "Fondo Salva Opere" e che il citato D.L. dispone che le Stazioni Appaltanti, entro trenta giorni dall'aggiudicazione, provvedano al versamento del contributo nella misura dello 0,5 per cento dell'importo del ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario;

TENUTO CONTO: che per la suddetta esigenza non è disponibile alcuna convenzione quadro stipulata da Consip S.p.A. ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488 del 23.12.1999 e successive modificazioni e integrazioni;

AUTORIZZO

il dipendente Ufficio Approntamento Gare e Affidamento ad avviare le attività amministrative propedeutiche alla stipula di un contratto, mediante l'espletamento di una procedura aperta telematica in modalità *Application Service Provider* (ASP), ai sensi dell'art 71, D. Lgs. n. 36/2023, per il soddisfacimento dell'esigenza in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per un importo complessivo stimato di € 456.977,56 (quattrocentocinquantaseimilanovecentosettatantasette/56), oltre I.V.A. al 22% e di contributo ANAC.

La somma complessiva di € 566.418,22 (cinquecentosessantaseimilaquattrocentodiciotto/22) trova copertura finanziaria sui fondi di cui al Documento di Pianificazione Infrastrutturale – Settore investimento dello Stato Maggiore Difesa, Cap. 7120/20 – EE.FF. 2025-2026 area SMM.

In tale somma complessiva sono inclusi i seguenti importi:

- le risorse previste per lo svolgimento delle funzioni tecniche di cui all'articolo 45 e all'allegato II.10 del Codice per un importo di € 8.655,60 (ottomilaseicentocinquantacinque/60);
- l'importo di € 250,00 (duecentocinquanta/00) quale contributo ANAC, quota Stazione Appaltante;

- il contributo pari allo 0,5 per cento dell'importo del ribasso d'asta offerto dall'aggiudicatario per il successivo versamento in favore del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti a titolo di contributo per il Fondo Salva Opere di cui al D.L. n. 34/2019.

Ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, si nominano:

- il C.V. (INFR) Teodoro NICOLAZZO quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) in qualità di Capo Ufficio Progetti e Lavori *pro tempore*;
- il C.V. (CM) Pasquale BASTANZA quale Responsabile di Procedimento per la Fase di Affidamento (R.P.A.) in qualità di Capo Ufficio Approntamento Gare e Affidamento *pro tempore*;
- il C.F. (INFR) Massimiliano CIMINO quale Responsabile di Procedimento per le Fasi di Programmazione, Progettazione ed Esecuzione (R.P.P.E.) in qualità di Direttore di MARIGENIMIL SP *pro tempore*.

TERMINI E CONDIZIONI

1) ESIGENZA

Esigenza centrale, pluriennale (EE.FF. 2025-2026), consistente nell'affidamento del servizio d'ingegneria per l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica e la redazione della progettazione esecutiva relativi ai lavori di adeguamento sismico e di riqualificazione del secondo piano della Caserma "Giovannini".

2) TIPO DI APPALTO

Appalto pubblico di servizi di architettura e di ingegneria da affidare mediante procedura aperta, sopra la soglia di rilevanza europea, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, mediante l'utilizzo del sistema informatico di negoziazione in modalità ASP (Application Service Provider) di CONSIP S.p.A.

3) SERVIZIO DI VERIFICA

Il servizio di verifica dovrà svolgersi secondo le prescrizioni riportate nel relativo disciplinare tecnico prestazionale che sarà oggetto di specifica procedura di affidamento.

4) SUDDIVISIONE IN LOTTI

Non è prevista la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 58 del Codice, poiché si ritiene il lotto unico necessario in quanto l'eventuale frazionamento dell'appalto non offrirebbe adeguate garanzie di funzionalità, fruibilità e fattibilità di ciascun lotto in vista degli obiettivi perseguiti e della complessiva funzionalità dell'appalto che costituisce un unicum.

5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 108, comma 2, lett. "b", del D.lgs. 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

6) SCHEDA ECONOMICA

- AGGIORNAMENTO PFTE E REDAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA

a. Oneri per il Servizio di aggiornamento PFTE e progettazione esecutiva*	€ 418.477,62
b. Spese ed oneri accessori	€ 20.923,88
c. Oneri INARCASSA (4%)	€ 17.576,06
d. Totale imponibile/prezzo da porre a base di gara (a+b+c)	€ 456.977,56
e. IVA (22%)	€ 100.535,06
f. TOTALE SERVIZIO (d.+ e.)	€ 557.512,62
g. Contributo ANAC (Stazione appaltante)	€ 250,00
h. Spese per incentivi alle funzioni tecniche (ex art 45 D.Lgs 36/20023) – voce calcolata su d.	€ 8.655,60
i. TOTALE IMPEGNO COMPLESSIVO DI SPESA (f.+ g.)	€ 566.418,22

* Prestazioni incrementate del 10% per obbligo di adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

7) CATEGORIE DELLE OPERE E PRESTAZIONE PROFESSIONALE (DM 17/06/2016 e Allegato I.13 del D.lgs. 36/2023)

Si riporta, nella tabella seguente, l'elenco dettagliato delle prestazioni e corrispettivi.

CATEGORIE (ID Opere)	GRADO DI COMPLESSITÀ	IMPORTO DELLE OPERE A BASE DI GARA	ONORARIO (Spese ed Oneri accessori inclusi)
E.22	1,55	€ 2.827.910,40	€ 222.462,92
S.03	0,95	2.091.288,81	€ 176.668,84
IA.02	0,85	€ 416.850,00	€ 25.958,12
IA.01	0,75	€ 95.280,00	€ 7.986,67
IA.03	1,15	€ 35.968,20	€ 6.324,95
TOTALE		€ 5.467.297,41	€ 439.401,50

L'importo a base di gara è pari € 456.977,56 (quattrocentocinquantaseimilanovecentosettatantasette/56) al netto dell'IVA.

Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L.143/49 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per le opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera ritenute omogenee (E-Edilizia; S-Strutture; V-Viabilità).

La prestazione principale è quella relativa alla categoria E.22. L'oggetto dell'appalto è classificato con il CPV 71300000-1 (servizi di ingegneria) associato al codice ATECO 71 (Attività degli studi di architettura e d'ingegneria, collaudi e analisi tecniche).

8) SUBAPPALTO

È consentito ricorrere al subappalto nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023. Le modalità di programmazione e gestione dei contenuti informativi rivestono carattere prevalente nella gestione del processo metodologico progettuale.

9) AVVALIMENTO

L'avvalimento è ammesso nei limiti dell'art. 104 del D.lgs. n. 36/2023, per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale e/o per migliorare la propria offerta. Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale previsti.

10) TEMPISTICA

La durata complessiva dell'attività progettuale è di 210 giorni solari, di cui 120 giorni per l'elaborazione e la consegna del PFTE aggiornato e 90 giorni per l'elaborazione e consegna del Progetto Esecutivo.

11) SOPRALLUOGO

Qualora sia ritenuto opportuno da parte dell'O.E., per una corretta individuazione delle prestazioni di cui all'oggetto, è consentito, su richiesta, il sopralluogo dell'edificio oggetto della prestazione mediante accesso presso le aree di intervento; l'esecuzione del sopralluogo non costituirà in ogni caso titolo preferenziale in sede valutazione delle offerte.

12) GARANZIE A CARICO DELL'AFFIDATARIO

a. Garanzia provvisoria:

Trattandosi di appalto di servizi avente ad oggetto la redazione della progettazione e del piano di sicurezza e coordinamento, non si chiede, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice, che l'offerta sia corredata da una garanzia provvisoria.

b. Garanzia definitiva:

Per la sottoscrizione del contratto l'appaltatore costituisce una garanzia, denominata "garanzia definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106, calcolata secondo quanto previsto dall'art. 117 del D.lgs. 36/2023.

c. Polizza rischi di natura professionale

L'affidatario del servizio di redazione della progettazione, presenta la polizza assicurativa di responsabilità civile professionale "All Risks" rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, che copra tutti i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza che copre le spese derivanti da errori od omissioni nello svolgimento dell'incarico di progettazione. Detta polizza dovrà essere presentata con le modalità ed in conformità alle prescrizioni di cui allo schema di

contratto a base di gara. La mancata presentazione delle polizze da parte dell'affidatario preclude il pagamento di tutti i compensi professionali.

13) PENALI

Le penalità per ritardata esecuzione della prestazione verranno applicate ai sensi dell'art. 126, comma 1, del D.lgs. 36/2023, calcolate in misura giornaliera pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale e non potranno comunque superare complessivamente il 10% (dieci per cento).

14) PAGAMENTI

Ai sensi dell'art. 33, dell'Allegato II.14 del D. Lgs 36/2023, non è prevista l'anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo contrattuale. Il pagamento della prestazione, suddiviso in rate di acconto e saldo sarà effettuato come di seguito riportato:

- acconto pari al 40% dell'importo contrattuale, che verrà liquidato e corrisposto all'atto dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica da parte del Committente;
- il restante 60% dell'importo contrattuale a saldo a seguito dell'approvazione della progettazione da parte del Committente e dell'emissione della verifica di conformità.

15) MODIFICHE DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA

Ferma l'applicabilità dell'art. 120 del Codice, ai sensi del co. 1 lett. a) del medesimo articolo, la stazione appaltante si riserva, a titolo di opzione, di modificare il contratto in corso di esecuzione, nei seguenti casi:

- **Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice:** per adeguamento a normative sopravvenute, modifiche tecniche conseguenti a miglioramento del progetto, cambiamenti delle condizioni del sito, necessità di ulteriori indagini supplementari, modifiche del requisito operativo da parte degli Enti Centrali o Enti Utenti.
- **Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto:** qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non potrà fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Importo complessivo a base di gara	€ 456.977,56
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€ 91.395,51
Valore globale stimato	€ 548.373,07

16) VERIFICA DI CONFORMITÀ

Ai sensi dell'art. 116 del D.lgs. n. 36/2023 verrà redatta la verifica di conformità a cura del Direttore dell'Esecuzione.

17) INCENTIVI ALLE FUNZIONI TECNICHE

Ai sensi dell'art. 45 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 sono accantonate le somme riportate nello Schema Economico, al precedente punto 6 voce H.

18) DOCUMENTI CHE DOVRANNO COSTITUIRE PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Si elencano i documenti che formeranno parte integrante del contratto:

- Disciplinare Tecnico Prestazionale del servizio con relativi allegati;
- Criteri e metodo di valutazione per la determinazione dell'offerta economicamente più conveniente (OEPV);
- Corrispettivi professionali;
- Offerta economica dell'aggiudicatario;
- Offerta tecnica dell'aggiudicatario;
- Offerta di gestione informativa per il servizio di progettazione redatta dall'aggiudicatario;
- Patto d'integrità;
- Cauzione Definitiva;
- Polizza RC professionale;
- Lettera di impegno o dichiarazione di compagnia assicuratrice come prescritto nel contratto.

19) DOCUMENTI DA RENDERE DISPONIBILI IN FASE DI AFFIDAMENTO

Si elencano i documenti che saranno resi disponibili in fase di affidamento e che costituiscono la documentazione a base di gara:

01 – Proposta decisione a contrarre

02 – Decisione a contrarre (atto autorizzativo)

03 – Bando di gara

04 – Disciplinare di gara

04.01 – file contenente allegati al disciplinare di gara

05 – Disciplinare tecnico prestazionale

05.01 – istruzioni per estrazione file da archivio zip

05.02 – PFTE da aggiornare

05.03 – capitolato informativo

05.04 – modulo di offerta di gestione informativa da compilare a cura dell'OE

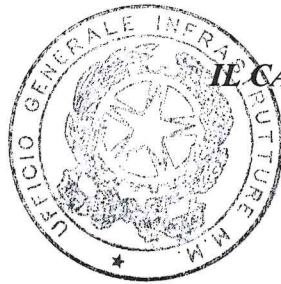
05.05 – corrispettivi professionali

06 – Schema di contratto

07 - Criteri e metodo di valutazione per la determinazione dell'offerta economicamente più conveniente (OEPV)

08 – Regole di partecipazione ad una gara

09 – Regole sistema CONSIP



IL CAPO UFFICIO GENERALE INFRASTRUTTURE

Ammiraglio Ispettore Alessio CARTA

A handwritten signature in blue ink, which appears to be "Alessio Carta", written over the typed name.